

Кому ООО «СмитИнвест»  
(наименование застройщика)  
  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
  
полное наименование организации – для  
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Ботаническая, д. 7д, корпус 4  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30 ноября 2015

№ 04-302000-85 -2015

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«Многоквартирный жилой дом № 11 в 140 «А» квартале. Этап строительства 3.1»**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, 140 А микрорайон, д. 19**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 03:24:032002:30

строительный адрес: г. Улан-Удэ, 140 А квартал в Юго-Восточной части Октябрьского р-на

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU04302000-19, дата выдачи 29.04.2015г., орган, выдавший разрешение на строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		<b>8485,0</b>
в том числе надземной части	куб. м		

Общая площадь	кв. м		<b>2305,8</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м		<b>209,2</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		<b>209,2</b>
Количество зданий, сооружений	шт.		<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		<b>1725,4</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		-
Количество этажей	шт.		<b>6</b>
в том числе подземных			<b>1</b>

Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		35/1725,4
1-комнатные	шт./кв. м		15/570,1
2-комнатные	шт./кв. м		20/1155,3
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1775,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			<i>железобетон</i>
Материалы стен			<i>кирпич</i>
Материалы перекрытий			<i>железобетон</i>
Материалы кровли			<i>металлический профлист</i>
Иные показатели: - количество машино-мест	шт.		-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-

Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			<b>B</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
16.10.2015г. кадастровый инженер Бальхеева Марина Лодоевна, аттестат №03-11-84

Заместитель руководителя -  
 Председатель Комитета

(должность уполномоченного  
 сотрудника органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на ввод объекта  
 в эксплуатацию)

  
 (подпись)

С.И. Соколов  
 (расшифровка подписи)



20 15 г.





Пронумеровано и пронумеровано  
на 4-х листах.  
Начальник отдела  
муниципальных услуг

Г.В.Григорьева